



Maak nu ook kennis met de **Rhobi: 8 ruime patiowoningen**

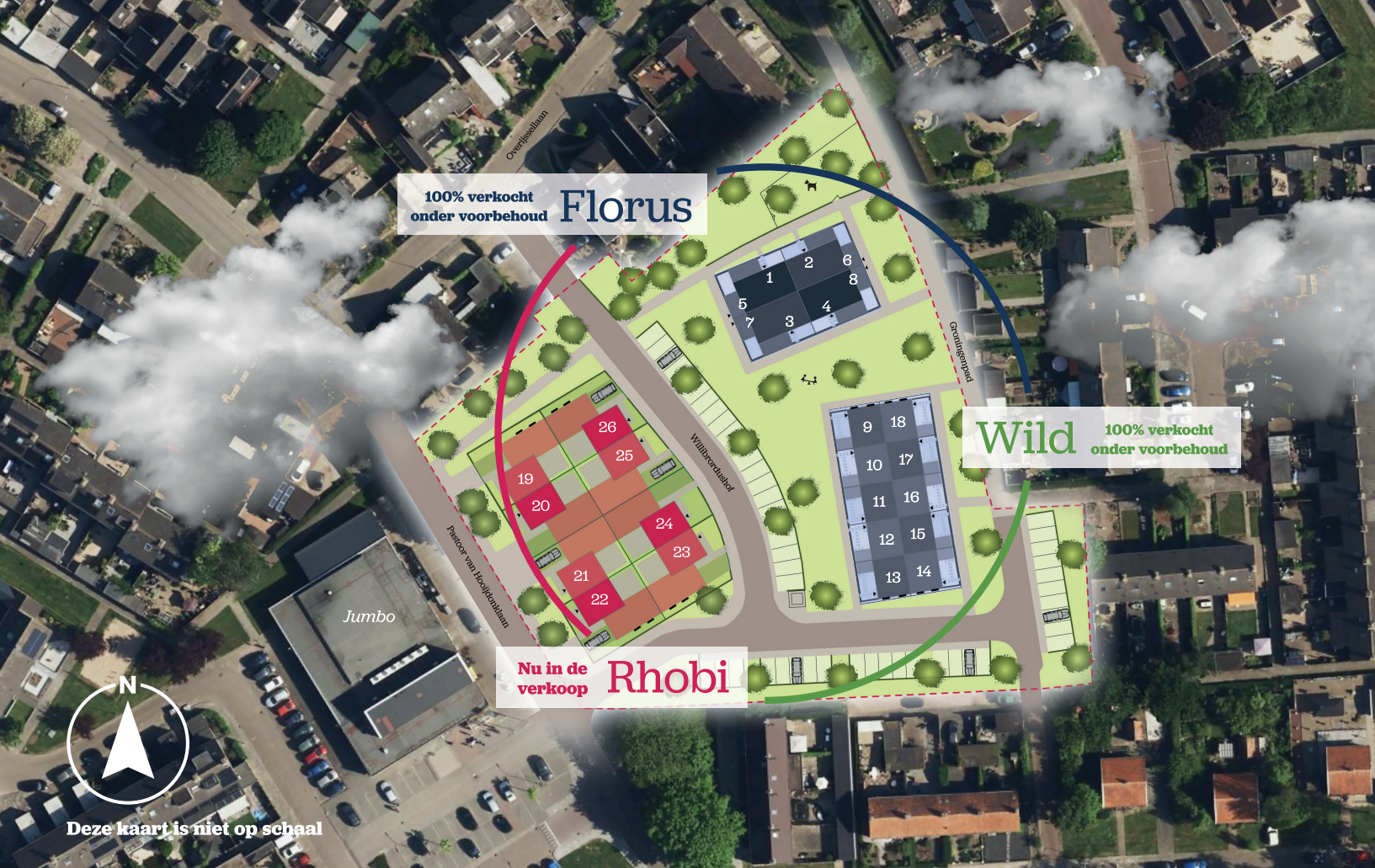
Na succesvolle verkoop van de beneden-bovenwoningen 'Florus' en rug-aan-rug woningen 'Wild', wordt het Willibrordushof in Lage Zwaluwe verfraaid met **8 ruime patiowoningen 'Rhobi'**. Deze woningen zijn met oog voor detail ontworpen en zijn zeer geschikt om **gelijkvloers** te wonen. De begane grond beschikt over een volledig woonprogramma met een open keuken, woonkamer, slaapkamer met ensuite badkamer en een **ruime inpandige berging**. De woonkamer/keuken grenst aan een gezellige **patiotuin** en aan de voorzijde van de woning kan de auto op eigen terrein geparkeerd worden. De tweede verdieping telt nog eens twee slaapkamers, een technische ruimte en optioneel een badkamer.

Kenmerken:

- Goede bereikbaarheid, ook vanuit Breda en Dordrecht.
- Supermarkt en overige dorpsfaciliteiten binnen handbereik.
- Woningen zijn energiezuinig (Bijna Energieneutrale Gebouwen) en gasloos.
- Zonnepanelen op het dak.
- Hoogwaardig afgewerkt.
- Gelijkvloers.
- Gemak en comfort in alle opzichten.
- Twee extra slaapkamers op eerste verdieping.
- Optioneel: tweede badkamer.
- Patiotuin voorzien van bestrating en erfafscheiding.
- Oprit en looppad bestraat naar de voordeur.
- Natuurinclusieve elementen zoals nestkasten voor vogels.

A+++

Vanaf € 464.000,- v.o.n.



100% verkocht
onder voorbehoud

Florus

Wild

100% verkocht
onder voorbehoud

Nu in de
verkoop

Rhobi

Jumbo



Deze kaart is niet op schaal



Rhobi 8 patio-woningen



Wild: 10 rug-aan-rug-woningen



Florus: 8 beneden-bovenwoningen

Nieuwbouw: een uitstekende keuze

Waarom zou je kiezen voor een nieuwbouwwoning?
Wij zetten de voordelen op een rij.

- Woning wordt opgeleverd met garantiecertificaat van Woningborg.
- Een nieuwbouwwoning koop je vrij op naam.
- Het voldoet aan de meest actuele energie-eisen.
- In de eerste jaren na oplevering is nauwelijks onderhoud nodig.
- Volop keuzemogelijkheden om de woning een thuis te maken.
- Duurzaam en volledig geïsoleerd.

Wist je dat?

Alle 3 de woningtypologieën samen 'Willibrordushof' vormen?

Florus-Wild-Rhobi

15 3 8 7 11 12 1 2 4 10 9 13 14 6 5

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15
Willibrordushof

Contact

Wil je meer weten? Neem dan contact op
met één van deze makelaars.

Jack Biemans
Biemans Made Makelaardij
Marktstraat 4A
4921 BG Made

0162 - 67 24 24
info@biemansmade.nl
www.biemansmade.nl

Corné van Tetering
Van Tetering Makelaardij
Parallelweg 40
4845 CR Wagenberg

076 - 850 39 61
info@vanteteringmakelaardij.nl
www.vanteteringmakelaardij.nl



Realisatie:
zwaluwebouw



Ontwikkeling:
zwaluweontwikkeling